



DIPARTIMENTO CONSIGLIO COMUNALE
Servizio Segreteria del Consiglio e Commissioni

PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10 Giugno 2015

L'anno duemilaquindici, **il giorno 10 Giugno** nella sede del Dipartimento Consiglio Comunale di via Verdi n.35, precisamente nella **sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, alle ore 13,00** in grado di prima convocazione ed in seduta pubblica, per esaminare i punti indicati all'ordine dei lavori dell'allegata relata.

Presiede il Vice Presidente Frezza

Il Presidente procede ai sensi dell'art. **52** del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, alle risposte, da parte degli Assessori di riferimento, alle interrogazioni dei Consiglieri.

Il Presidente cede la parola al consigliere Moretto proponente l'interrogazione progr. n. **1009 del 30/10/ 2014** avente ad oggetto: degrado di piazzetta Matilde Serao

Relatore: Assessore Sodano

Il Consigliere Moretto illustra.

L'Assessore Sodano risponde. Comunica che nonostante le sollecitazioni poste ai proprietari di appartamenti della Galleria di provvedere, oltre alla messa in sicurezza, anche al recupero del decoro delle parti esterne, a distanza ancora di un anno, i lavori non sono ancora iniziati e sono in essere diversi contenziosi, a differenza invece del lato del San Carlo e di Santa Brigida, nei quali luoghi i lavori sono iniziati. Rispetto alla piazzetta Matilde Serao, comunica che il degrado ambientale non è determinato dal mancato spazzamento, che assicura avviene regolarmente, ma dalla presenza delle impalcature, che costituiscono un ricovero ed un riparo notturno per i senza fissa dimora, i quali lasciano al mattino cartoni e suppellettili all'interno dell'area di cantiere. Anche ai proprietari di quest'area, l'Assessore rende noto, che sono state inoltrate delle diffide per l'accelerazione dei lavori, è evidente che solo con il totale sgombero e l'eliminazione delle impalcature si potrà procedere ad una totale pulizia dell'area.

L'azione posta in essere dall'Amministrazione, con l'avvallo della Avvocatura, è quella di invitare i proprietari, non solo alla messa in sicurezza, ma anche al rifacimento dei palazzi che hanno valore monumentale, orientamento previsto anche dallo stesso Sblocca Italia.

Il Consigliere Moretto in riferimento ai lavori di messa in sicurezza, i cui costi gravano sui proprietari, fa presente che molti lavori avranno difficile attuazione per le difficoltà economiche in cui molti dei proprietari versano. Alla luce di ciò, sollecita l'Amministrazione alla ripresa del progetto Sirena, invito posto in diversi ordini del giorno, dallo stesso presentati, poiché il progetto, in passato, ha dato luogo a tanti interventi di ripristino delle facciate dei palazzi storici.

In riferimento al degrado di piazzetta di Matilde Serao, fa presente che la situazione del degrado risale a diversi anni prima e che si è ulteriormente aggravato con la presenza ultima dei clochards. In merito invita l'Amministrazione ad aprire un confronto per trovare insieme delle soluzioni.

Il Presidente cede la parola al consigliere Nonno proponente l'interrogazione progr. n. **1099 del 16/02/2015** avente ad oggetto: mancati interventi da parte della Napoli Servizi.

Relatore: Assessore Fucito

Il Consigliere Nonno illustra.

L'Assessore Fucito risponde. Rispetto alle aree cimiteriali di Poggioreale, rende noto che la competenza degli ascensori non è della Napoli Servizi ma è in capo all'edilizia cimiteriale. Rispetto al cimitero di Pianura rende noto che è imminente l'apertura del cantiere per l'allargamento dello stesso. A riguardo invece degli interventi della Napoli Servizi in area Soccavo-Pianura, evidenzia che il patrimonio, ivi presente, oltre a risultare particolarmente fatiscente, sconta errori progettuali, e risente anche in termini generali, della notevole contrazione delle somme poste in bilancio sulla manutenzione ordinaria rispetto a quelle invece stanziare durante la gestione della Romeo, rendendo di fatto insostenibile un incremento degli interventi manutentivi oltre un certo limite. La novità positiva è quella che nell'annualità 2014 verrà recuperata una cifra significativa che sarà destinata alla manutenzione straordinaria unitamente al recupero dei progetti della ex Romeo. Ulteriori buone notizie provengono dal Pon Metro, per il quale è stato chiesto, per 100 fabbricati fatiscenti, una cifra di circa 20 milioni che a breve risulta sarà accordata.

Il Consigliere Nonno replica, asserendo in prima battuta, che ha sempre pensato che la gestione del patrimonio immobiliare non dovesse essere gestito dalla Romeo ma dal Comune. Detto ciò reputa tuttavia che i risultati ottenuti dagli interventi resi dalla Napoli Servizi, al di là della celerità in cui essi avvengono, siano insoddisfacenti, ritenendo poi che l'aver affidato la totale gestione del patrimonio immobiliare alla stessa, non ha portato ai benefici sperati, e che i dati acquisiti siano ancora modesti e lontani dal soddisfacimento delle aspettative di molti cittadini. Invita l'Amministrazione ad aprire un confronto in Commissione o in Consiglio su quanto esposto dall'Assessore in Aula, in quanto a suo parere, la realtà prospettata non corrisponde a come invece stanno le cose.

Il Presidente alle ore 14,10 invita il Dirigente del Servizio, Dr.ssa E. Barbatì a procedere all'appello.

Presiede : il Prof. Raimondo Pasquino

Assiste: il Vice Segretario Generale Francesco Maida

Risultano presenti il Sindaco, il Presidente ed i Consiglieri: Addio, Attanasio, Beatrice, Caiazzo, Capasso, Coccia, Crocetta, Esposito Gennaro, Esposito Luigi, Fellico, Fiola, Formisano, Frezza, Grimaldi, Guangi, Lebro, Lorenzi, Luongo, Madonna, Mansueto, Marino, Maurino, Molisso, Moretto, Nonno, Palmieri, Parisi, Rinaldi, Russo, Santoro, Schiano, Troncone, Vasquez e Verneti,

(presenti **36/ 49**)

Risultano assenti i Consiglieri: Borriello, Castiello, Esposito Aniello, Gallotto, Iannello, Izzi, Lanzotti, Lettieri, Mundo, Pace, Sgambati, Varriale e Zimbaldi

(assenti **13/49**)

Il Presidente constatato la presenza di n. **36/49** Consiglieri dichiara valida la seduta.

Nomina scrutatori: Lorenzi, Maurino e Madonna

Giustifica: i consiglieri Esposito Aniello e Pace

Assessori presenti: Palma , Fucito, Sodano, Borriello Ciro

Il Presidente Pasquino cede la parola ai consiglieri per gli **art. 37**.

Il Consigliere Attanasio, nel suo art. 37 evidenzia le criticità diffuse sul territorio cittadino connesse alla mobilità ed al traffico veicolare, in particolar modo in alcuni punti strategici, quali la galleria Vittoria e piazza Mazzini, nonché sottolinea la presenza inutile di impianti semaforici che in alcuni snodi rallentano anziché migliorare la circolazione veicolare.

Il Presidente Pasquino comunica l'allontanamento del Sindaco per incontrare l'Ambasciatore della Lituania nonché quello del Vice Sindaco dovutosi recare nel proprio Ufficio.

Entrano i consiglieri Mundo e Castiello ed esce la consigliera Molisso (**presenti n. 37**)

La Consigliera Caiazzo, il suo art. 37 è afferente il rilascio di autorizzazioni alla società Telecom per la realizzazione di una stazione radio base in via Sponsilli e via Traccia a Poggioreale, autorizzazioni concesse nonostante il parere contrario della commissione edilizia integrata, dalla stessa presieduta, e della stessa Direzione Centrale Ambiente, la quale ultima ha convenuto che, alla luce anche degli ultimi atti acquisiti dalla società, non vi erano elementi sufficienti di valutazione che potessero legittimare il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche.

Denuncia poi in questa sede, come già fatto nella commissione, convocata sull'argomento, il mancato riscontro da parte degli uffici comunali preposti e degli assessorati competenti, alla richiesta di acquisizione degli atti, delibere, determine dirigenziali da parte della Commissione di Edilizia integrata, valutando che tale inefficienza rappresenta un impedimento al normale svolgimento della commissione. Invita l'Amministrazione, per il seguito, a far sì che gli atti di interesse della predetta commissione siano trasmessi d'ufficio.

Esce il consigliere Esposito Luigi (**presenti n. 36**)

Il Consigliere Esposito Gennaro lamenta la carente trasparenza sulle procedure in corso sul nuovo progetto di ristrutturazione dello Stadio San Paolo, la mancata informazione e conoscenza, da parte della competente Commissione consiliare, circa gli sviluppi futuri dello stadio, nonostante che il Presidente della stessa, sia stato presente agli incontri tenutisi presso l'assessorato al ramo .

Il Consigliere Frezza, il suo art. 37 si articola su più punti: il primo è afferente la protesta di cittadini di Via Foria per il taglio di alberi, sul punto chiede all'Amministrazione, la successiva piantumazione degli alberi divelti a conclusione dei lavori che interessano la zona; il successivo

intervento è inerente il disagio subito dalla P.M. della III Municipalità per l'assenza dei servizi igienici; ultimo punto è afferente la questione della società Sirena, il problema occupazionale ad esso connesso, per il quale chiede all'Amministrazione di dare ai lavoratori celeri riposte.

DELIBERA DI C.C. N. 9 DEL 10 GIUGNO 2015

Il Presidente pone all'attenzione dell'Aula la deliberazione di **G.C. n.365 del 5 giugno 2015** avente ad oggetto Adesione alla procedura di rinegoziazione dei prestiti ordinari della Cassa Depositi e Prestiti- Circolare n. 1283 del 28 aprile 2015 della CDP.

Il provvedimento è stato inviato alla Commissione Bilancio ai sensi dell'articolo 33 comma 2 dello Statuto ed al Collegio dei Revisori dei Conti, che ha espresso parere favorevole

L'Assessore Palma illustra il provvedimento, ringraziando il Consiglio tutto che ha permesso in così breve tempo di portare l'atto all'attenzione dell'Aula. Spiega l'iter del provvedimento che rappresenta un'opportunità importante per la città da non perdere, poiché si abbassa notevolmente il livello di indebitamento, senza alcun aggravio di imposte a carico dei cittadini.

Entra in Aula il Consigliere Iannello (Presenti 37)

Il Consigliere Capasso, Presidente della Commissione Bilancio spiega che la Commissione non si è riunita, atteso che la convocazione del Consiglio, ai sensi dell'articolo 33 del vigente Statuto, consentiva di fare a meno dell'espressione del parere della Commissione stessa. Egli, comunque, aveva provveduto a distribuire copia della delibera e del parere dei Revisori a tutti i Commissari, per consentire l'ampia conoscenza del provvedimento. Invita l'Aula a votare l'atto, poiché l'agevolazione prevista andrà ad appoggiarsi sul disavanzo ed eviterà tagli alla spesa corrente.

Il Consigliere Moretto comprende la necessità dell'Amministrazione di portare il provvedimento in Aula, ma avrebbe voluto maggiore chiarezza nella rendicontazione, poiché, a suo parere, non è stato detto che l'Amministrazione è in grande difficoltà nel piano di rientro, sia a causa della mancata vendita di immobili nel piano di dismissione del patrimonio immobiliare, sia per le difficoltà nella riscossione. Ricorda che bisognerà ritornare in Aula entro 60 giorni per una revisione del piano di riequilibrio.

L'Assessore Palma replica e spiega che il vantaggio economico previsto in delibera non è legato al solo bilancio 2015, ma avrà i suoi effetti sino all'anno 2029. Ricorda che in ogni caso si dovrà tornare in Aula, poiché il piano di rientro deve essere rivisto ad ogni atto programmatico.

Il Presidente informa l'Aula che è stato presentato un emendamento tecnico, fatto proprio dal Presidente Capasso, sul quale il ragioniere Generale ha espresso parere favorevole e lo legge.

Si allontanano i Consiglieri Iannello, Santoro, Moretto, Mansueto, Nonno, Palmieri, Fiola, Madonna ed Addio (Presenti 28)

Il Consigliere Moretto chiede che l'Assessore Palma chiarisca il contenuto dell'emendamento.

L'Assessore Palma fornisce i chiarimenti richiesti sull'emendamento, sul quale esprime parere favorevole.

Il Presidente lo pone in votazione ed assistito dagli scrutatori, accerta e dichiara che il Consiglio l'approva a maggioranza, con l'astensione dei Consiglieri Rinaldi, Vasquez, Mundo e Guangi ed il non voto del Consigliere Grimaldi l'emendamento il cui testo è di seguito riportato :

Emendamento n. 1

Aggiungere un punto 5 al deliberato : autorizzare l' Amministrazione a contrarre, in attesa dell'entrata in vigore della norma contenuta nell'emanando Decreto Legge “ Enti Locali “ e che

consente agli Enti di rinegoziare anche in esercizio provvisorio di bilancio 2015, riconoscendo valide le relative delibere.

Si allontanano i Consiglieri Mundo, Guangi e Castiello (Presenti 25)

Il Presidente, constatato che nessun altro Consigliere ha chiesto la parola, pone in votazione la deliberazione **n. 365 del 5 giugno 2015** ed assistito dagli scrutatori, accerta e dichiara che il Consiglio, con la presenza in Aula di 25 Consiglieri, approva l'atto a maggioranza, con l'astensione dei Consiglieri Schiano, Russo, Vasquez e Rinaldi

Il Presidente propone al Consiglio di dichiarare per l'urgenza, immediatamente esecutiva la deliberazione adottata. In base all'esito della votazione, assistito dagli scrutatori, accerta e dichiara che il Consiglio ha votato all'unanimità l'esecuzione immediata della deliberazione teste' adottata.

Il Presidente chiude la seduta alle ore **15,00**.

Del che è verbale.

Il contenuto integrale degli interventi è riportato nel resoconto stenotipico della seduta, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.

*** Il Vice Presidente**
Fulvio Frezza

Il Vice Segretario Generale
dr. Francesco Maida

*** Il Presidente**
prof. Raimondo Pasquino

** ciascuno per il proprio ambito di competenza.*